

UAB NT Market
 Šaulių st. 23a, LT-92233 Klaipėda
 Phone: +370 699 86075
 info@ntmarket.lt
 www.ntmarket.lt



1. Gamyklos g. Gargždai Plot for sale

Price: 518 500 €

Type: Plot

Action: For sale

Purpose: Commercial / Industrial / Warehousing

Plot area a: 288

Price €/a: 1800.35

Advert ID: 3066



47-288 acres of commercial and industrial land plots for sale in Gargždai Industrial Park (GIP). Infrastructure has been brought to all the plots, asphalt road. Klaipėda Airport 40 minutes away, Klaipėda port 25 minutes away, Gargždai railway 10 minutes away

Additional information about advert:

Features	Electricity; Gas; Water; Paved road
----------	-------------------------------------

Manager:

Name	Surname	Mob. phone	Email
Jūratė	Andrijauskienė	+370 699 86075	jurate@ntmarket.lt



Atspūgis susisiekimas

Daug pramoninių kompanijų jau pasirinko vystyti veiklą šalia GIP dėl itin patogaus susisiekimo

Vietos žemėlapis su naršytomis susisiekimo priemonėmis ir atstumu iki jų

Klaipėdos oro uostas 32 km
 Rīga 260 km
 Tallinn 618 km
 Kaunas 104 km
 Vilnius 276 km
 Klaipėda 7 km
 4.4 km
 Dostas ir geležinkelio stotis 3 km
 Kolīnograd 215 km
 Gargždų industrinis parkas Klaipėdos LEZ*

* - Latvijas Ekonomiskā Zone

Saite: Google žemėlapis



Veikalinga infrastruktūra

Į visus parduodamus sklypus yra atvesta infrastruktūra bei iki sklypo krašto nutiestas naujas asfaltuotas kelias

	Plotas, a.	Aukštis-gamas, m	Užstatymas, %
Komeracinė paskirtis	55	• 10	• iki 60
Industriinė paskirtis	48	• 10	• iki 80
	48	• 10	• iki 80
	47	• 10	• iki 80
	91	• 12	• iki 80
	104	• 16	• iki 80
	92	• 16	• iki 80
	125	• 16	• iki 80
	70	• 12	• iki 80
Vieno	425		

Sklypų žemėlapis

- Parduota industriinė paskirtis
- Komeracinė paskirtis

Sklypai gali būti sąjungti | 142.3 a.

Sklypai gali būti sąjungti | 287.8 a.

Sklypai gali būti sąjungti | 194.5 a.

1 km iki geležinkelio | 5 km iki Gargždų

Pilno infrastruktūra: asfaltuotas kelias, šaligatvis, kanalizacija, elektros, dujos ir vandeninis šildymas. 700 kW su galimybe pakelti galios iki 2 MW

Bendraji Gargždų planą galima peržiūrėti čia: <http://gpa.klaipeda.lt/gpa/>

Saite: GIP dariniai planas, Gargždų miesto bendrasis planas

